

LUDIANO

Bauland

Bauland mit genehmigtem Projekt

*terreno edificabile con progetto approvato
in zona tranquilla e soleggiata*



4180/3580

Fr. 319'000.--

Standort | Umgebung

6721 Ludiano/Serravalle

Region: Blenio

Lage: sehr ruhige und sonnige Lage

Aussicht: herrlicher Ausblick

Schulen: 250m und Malvaglia

Einkauf: 250m und Malvaglia

öffentlicher Verkehr: 200m

Distanz nächste Stadt: 7,6km

Distanz Autobahn: 3km

Beschreibung

Dieses Grundstück liegt in einem Gebiet, das von der Straße aus leicht zugänglich ist und gleichzeitig sehr ruhig und sonnig ist.

Es gibt bereits ein von der Gemeinde genehmigtes Projekt für den Bau von 2 Häusern und die Aufteilung in 2 Grundstücke.

Highlights

- ✓ sehr ruhige und sonnige Lage
- ✓ leichter Zugang
- ✓ Nähe zur Autobahn

Posizione | Dintorni

6721 Ludiano/Serravalle

Regione: Blenio
Posizione: molto tranquillo e soleggiato
Vista: splendida vista
Scuole: a 150m e Malvaglia
Acquisto: a 150m e Malvaglia
trasporto pubblico: 200m
Distanza città successiva: 7,6km
Distanza autostrada: 3km

Descrizione del'immobile

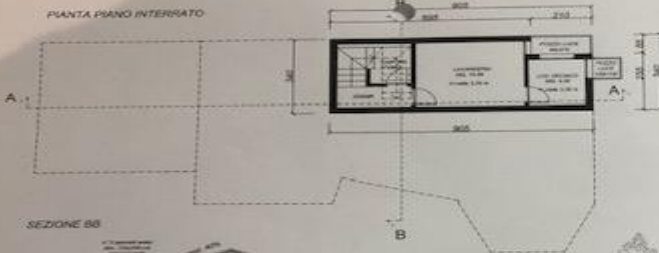
Questo terreno si trova in una zona facilmente accessibile dalla strada ed al tempo stesso molto tranquilla e soleggiata.

C'è un progetto già approvato dal comune per la realizzazione di 2 case e la suddivisione in 2 particelle.

Highlights

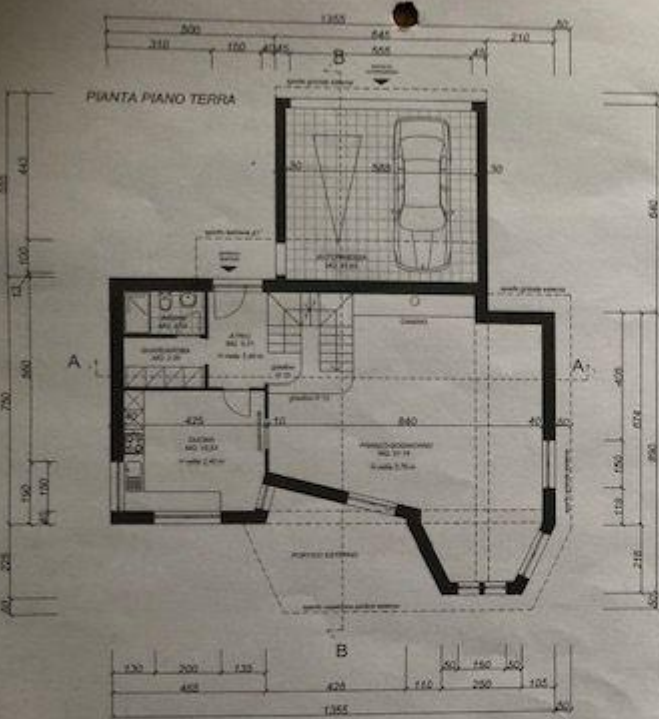
- ✓ posizione molto tranquilla e soleggiata
- ✓ facile accesso
- ✓ vicino all'autostrada



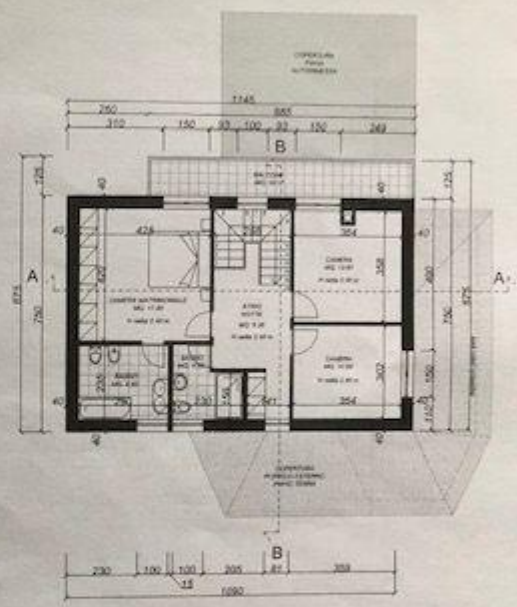


PROGETTO SILIO BERTINI arch. STS - OTIA Indirizzo: viale 118 - 03100 - 03100 - 03100 Tel. / Fax: 0774 / 489 82 22 - Email: silio@silio.com		03 / FM Scala: 1:100 Data: 11/03/2018 Descrizione: A3 Disegno:
PIANTA PIANO CANTINA e SEZIONI AA e BB / EDIFICIO "M" DOMANDA DI COSTRUZIONE NUOVE CASE DI ABITAZIONE MAPPALE MC. 301 - SERRAVALLE, SEZ. LUDIANO Proprietario e incarico: Sig. P. P. e Rosanna Guglielmi - 6025 - Gordano		

Il proprietario (colonna) Il progettista (architetto)



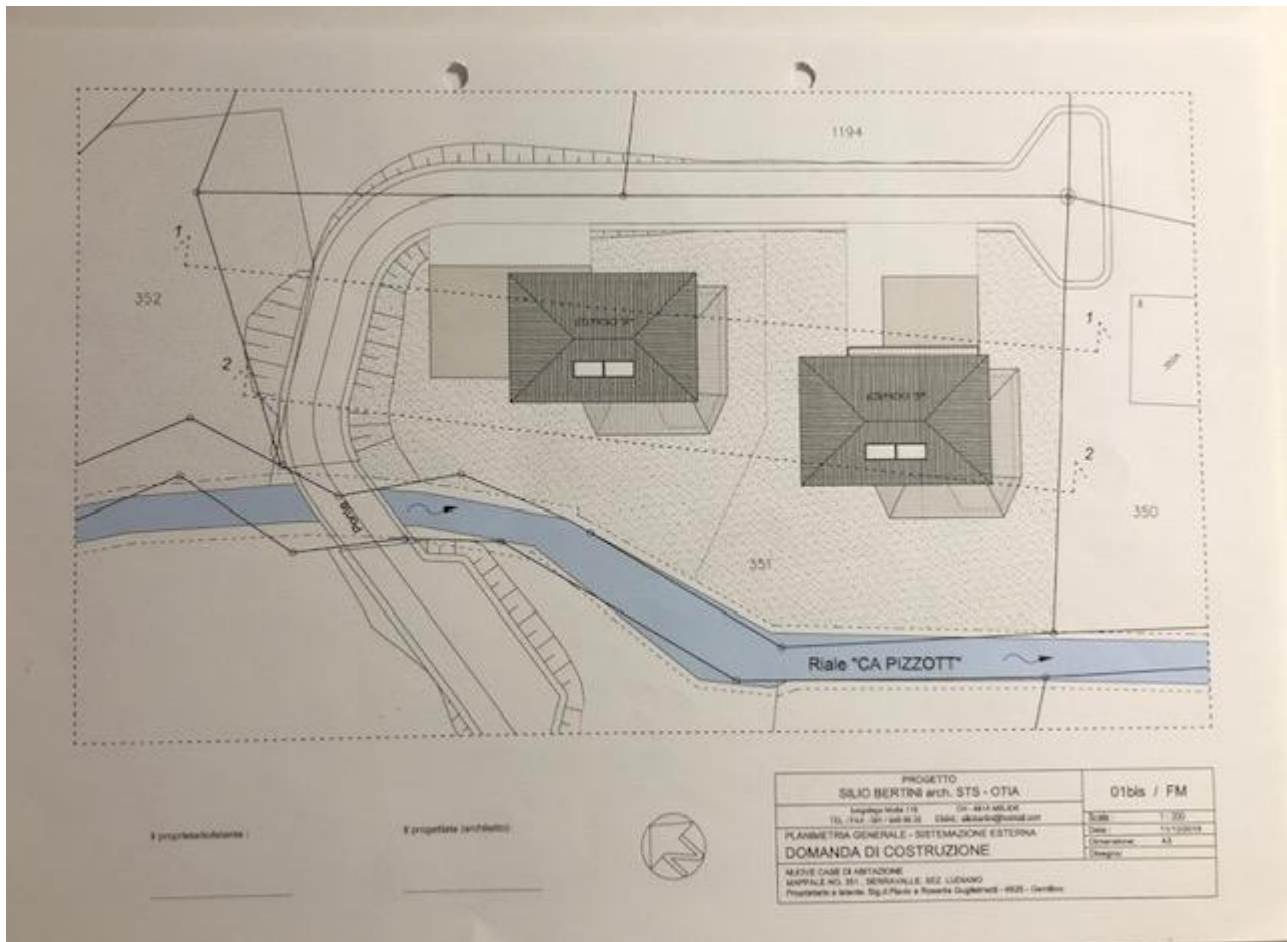
PIANTA PIANO PRIMO

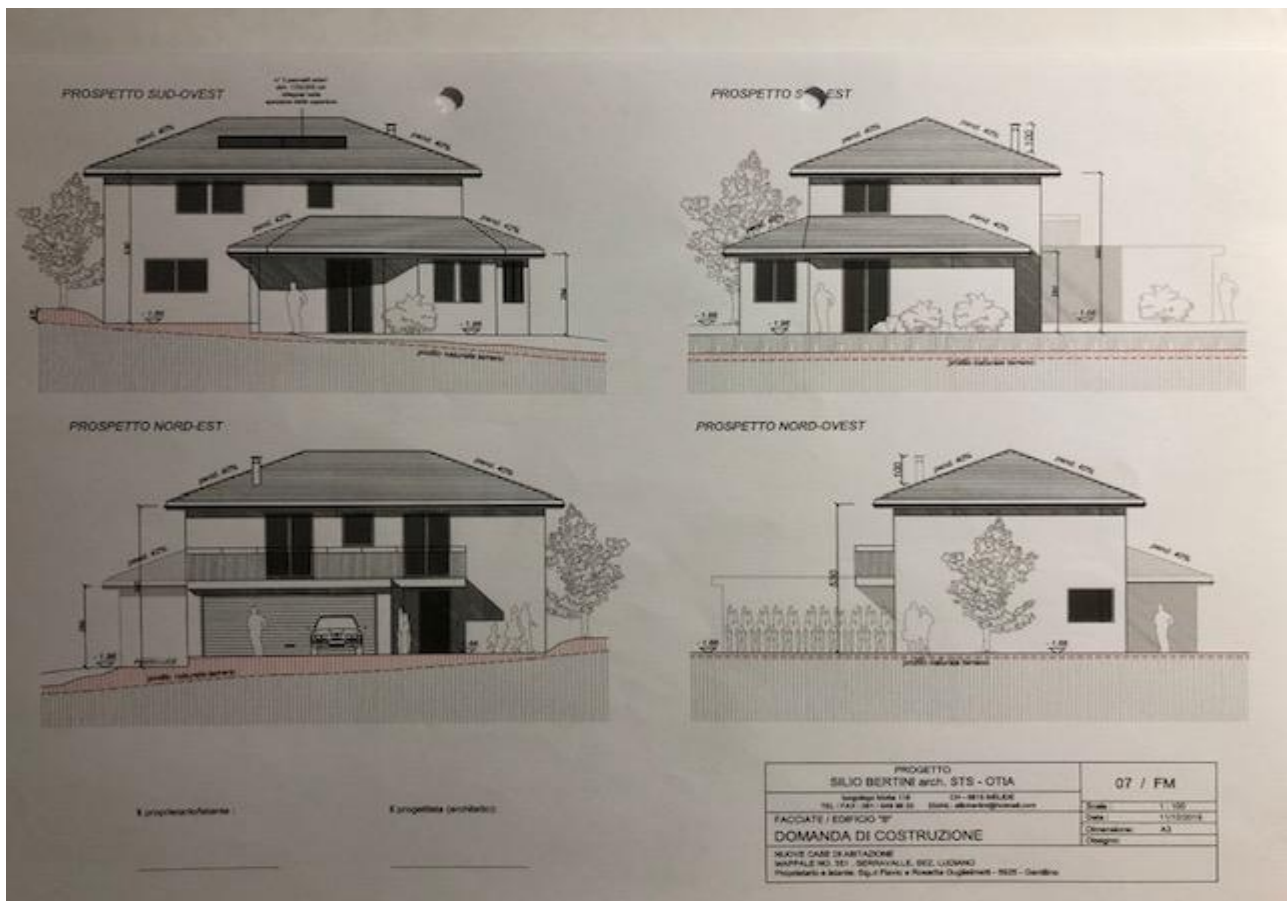


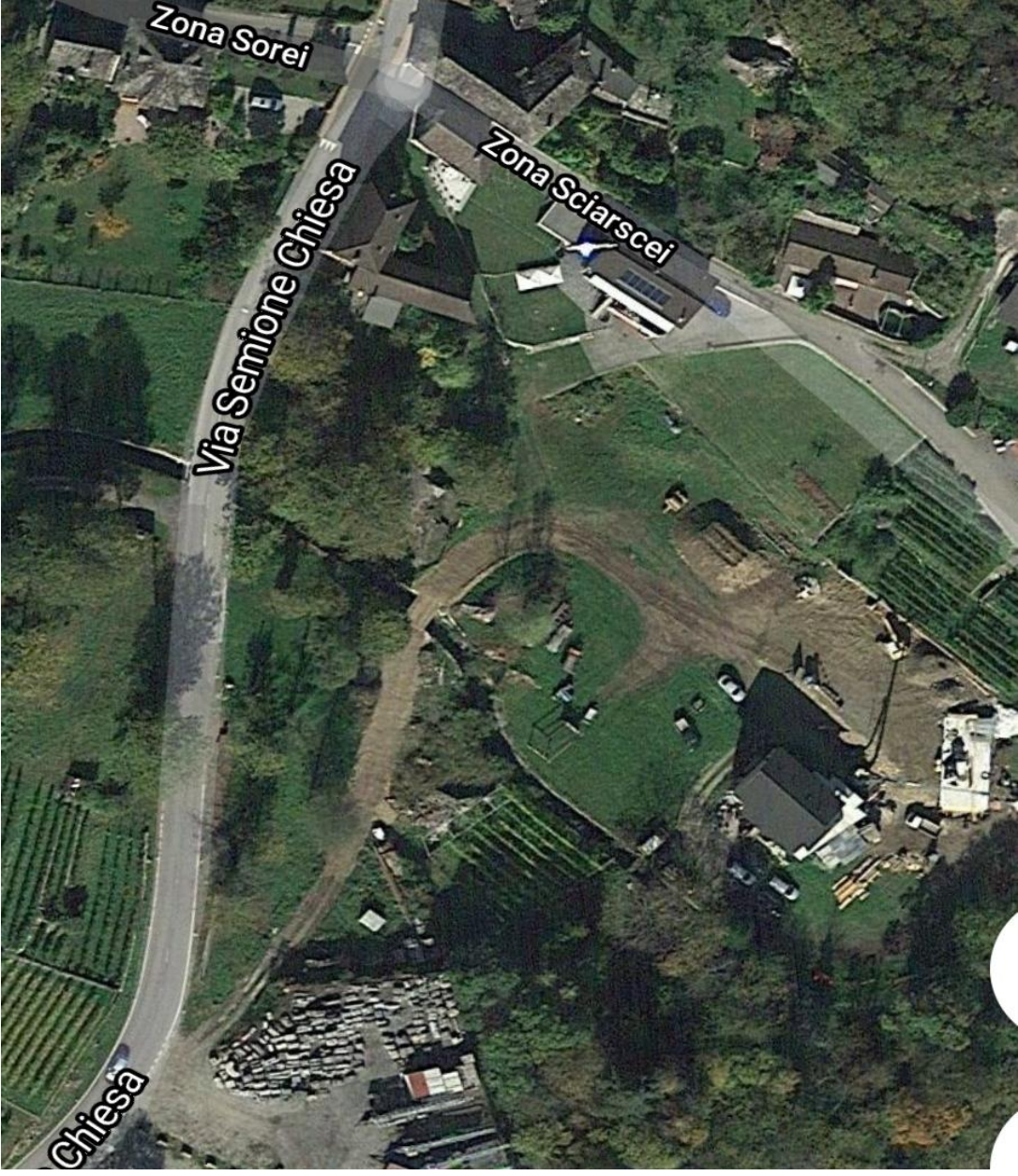
PROGETTO SILIO BERTINI arch. STS - OTIA Indirizzo: viale 118 - 03100 - 03100 - 03100 Tel. / Fax: 0774 / 489 82 22 - Email: silio@silio.com		05 / FM Scala: 1:100 Data: 11/03/2018 Descrizione: A3 Disegno:
PIANTA PIANO TERRA e PIANO PRIMO / EDIFICIO "M" DOMANDA DI COSTRUZIONE NUOVE CASE DI ABITAZIONE MAPPALE MC. 301 - SERRAVALLE, SEZ. LUDIANO Proprietario e incarico: Sig. P. P. e Rosanna Guglielmi - 6025 - Gordano		

Il proprietario (colonna) Il progettista (architetto)











TICINO | Ludiano-Serravalle

