



5m

2

1

0

Erz 134a herzog Karl-Straße



TOP 35

| | |
|--------------|----------------------------|
| Wohnräume | 82,05 m ² |
| Balkon | 7,64 m ² |
| SUMME | 89,69 m² |

Maßstab 1:100
Stand 01.02.2023

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Bade-wanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Spielplatz und Gartengestaltung ist im Kaufpreis nicht enthalten. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.