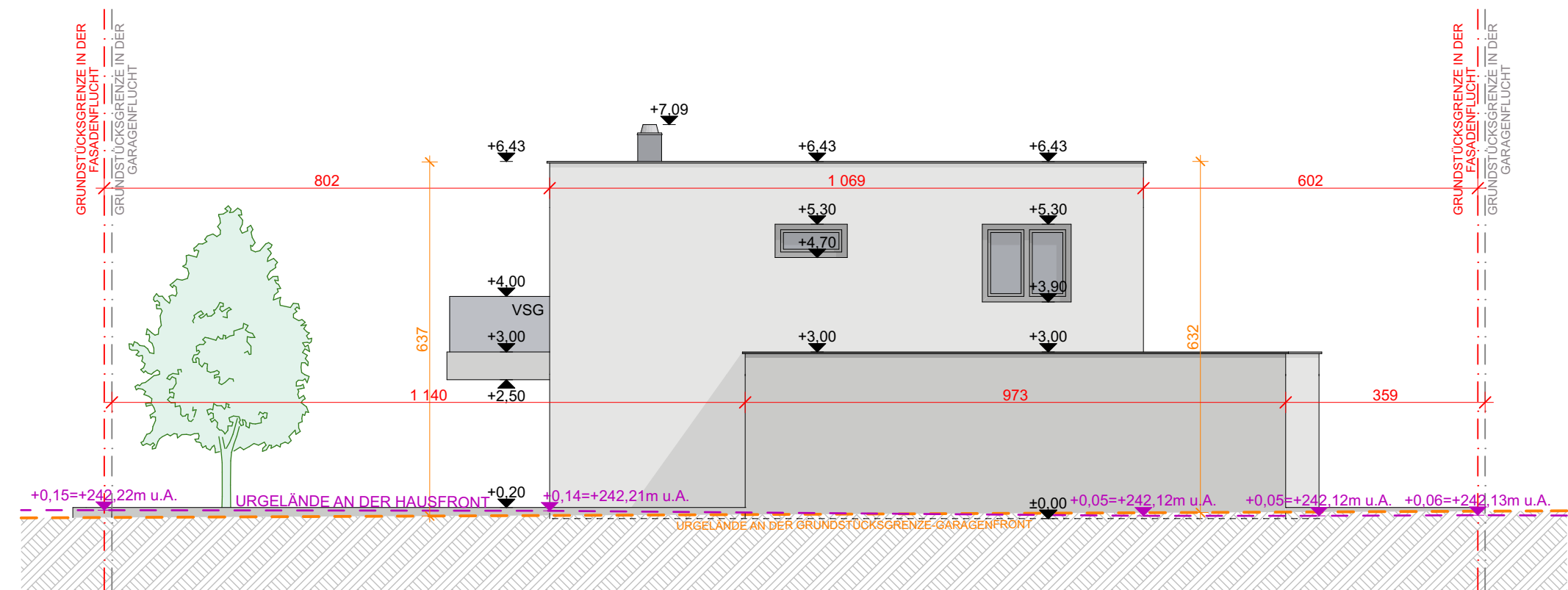
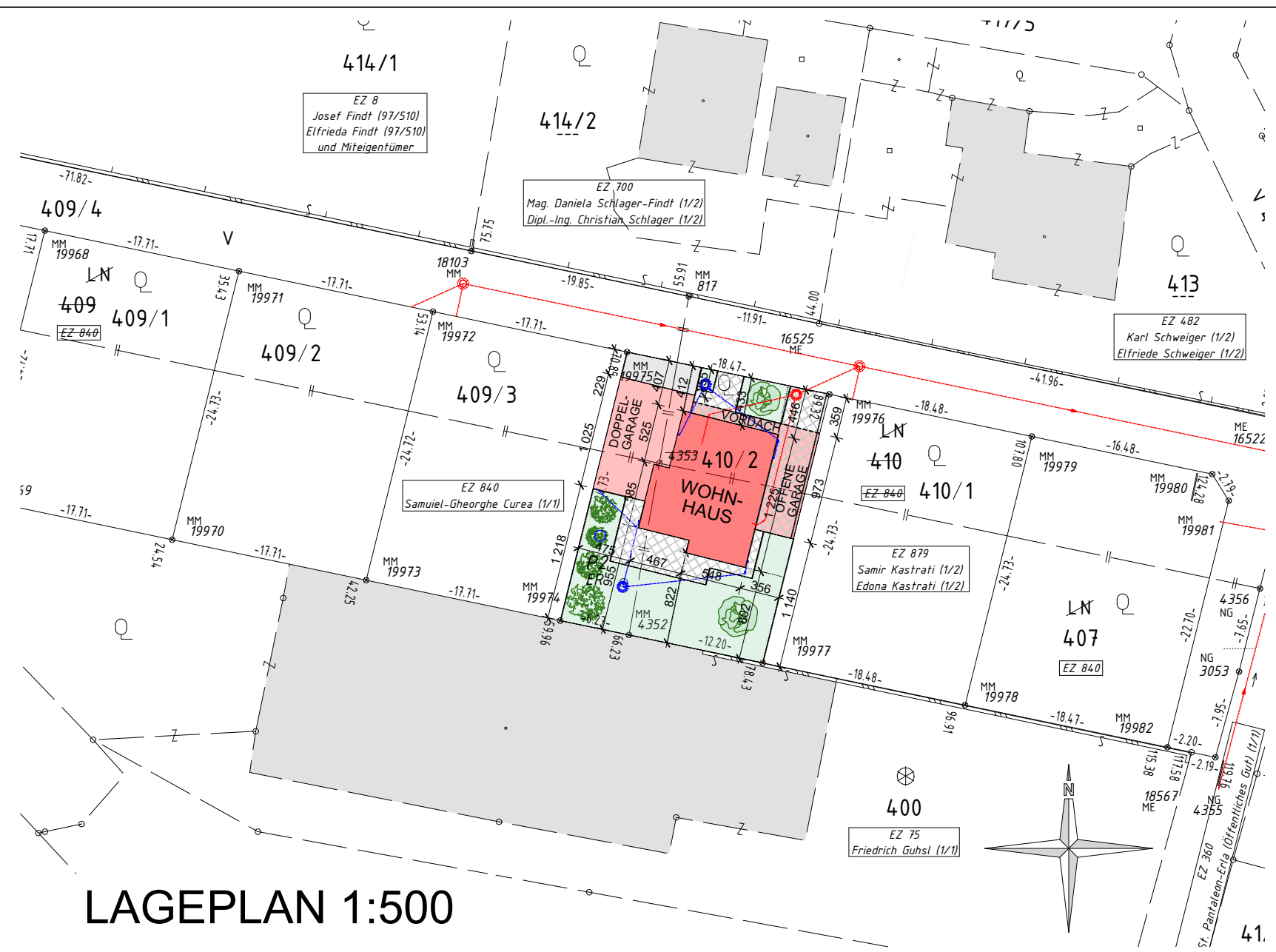
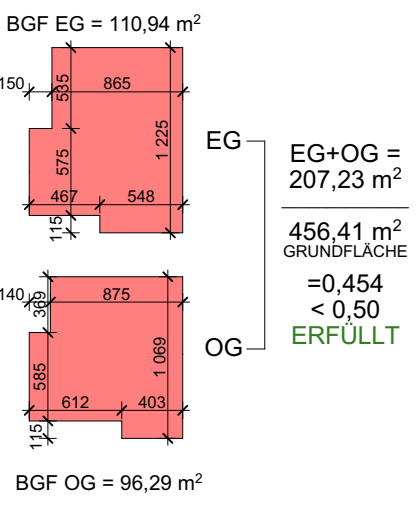


WESTANSICHT



OSTANSICHT

NACHWEIS GFZ 1:500:



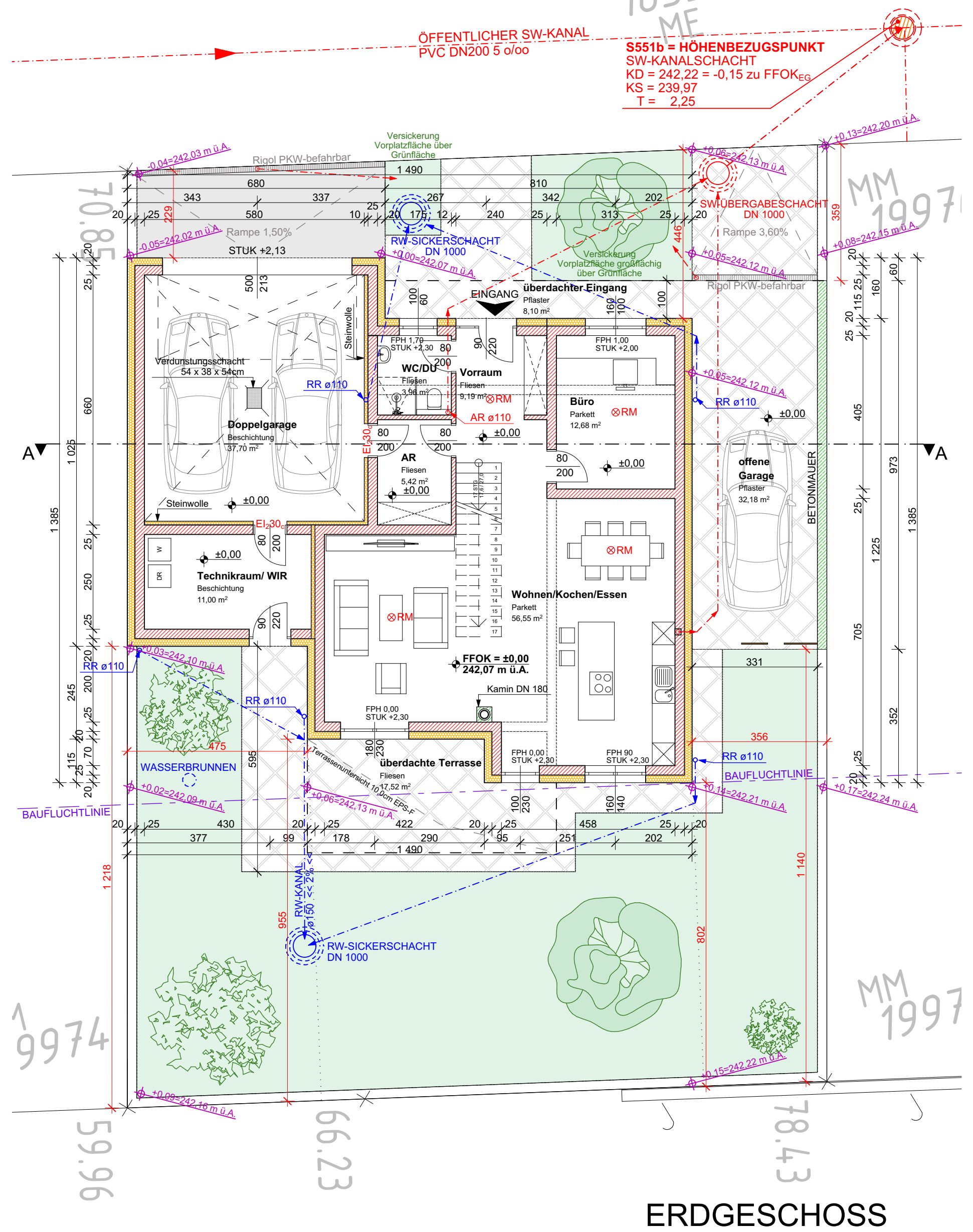
LAGEPLAN 1:500

BODEN-, DACH- UND WANDAUFBAUTEN

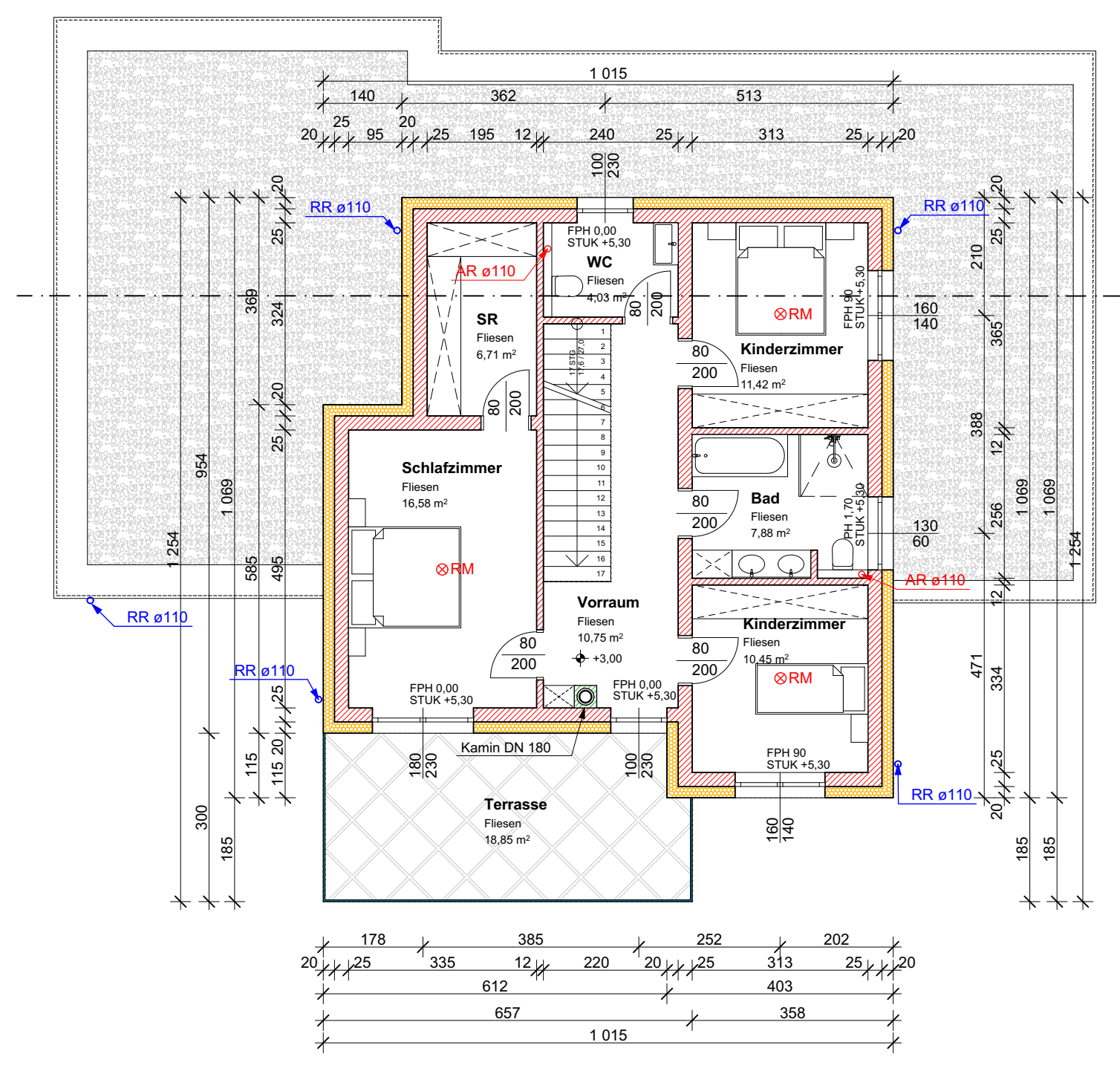
A	5,0cm Pflaster 5,0cm Splitt 20,0cm Unterbetonplatte 40,0cm Rollierung	B	1,5cm Fliesen 7,0cm Heizestrich PAE - Folie 8,0cm EPS-W25 - Dämmung 8,5cm EPS-Granulat zementg. 0,5cm bit. Abdichtung 20,0cm STB-Bodenplatte 30,0cm Rollierung	C	1,5cm Fliesen 7,0cm Heizestrich PAE - Folie 3,0cm EPS-T650 33/30 13,5cm EPS-Granulat zementg. 20,0cm STB-Decke 0,5cm Spachtelung	D	5,0cm Bekiesung 1,0cm 2-lagige bit. Abdichtung EKV 55 1,0cm EPS-W25 - Gefälledämmung 2,19cm EPS-W25 - Grunddämmung 8,0cm Dampfsperre AL GV-45 20,0cm STB - Decke 0,5cm Spachtelung	E	5,0cm Bekiesung 1,0cm 2-lagige bit. Abdichtung EKV 55 1,0cm EPS-W25 - Gefälledämmung 2,19cm EPS-W25 - Grunddämmung 8,0cm Dampfsperre AL GV-45 20,0cm STB - Decke 0,5cm Spachtelung	F	1,5cm Außenputz 1,0cm Wärmedämmung 20,0cm Hochlochziegel 25,0cm Innenputz 1,5cm
----------	--	----------	---	----------	--	----------	--	----------	--	----------	---

GEBAUDEKASSE 1 - BRANDSCHUTZ:
AUSFÜHRUNG ALLER BAUSTOFFE LT. OIB RL 2.
 Alle innenliegenden Räume werden mechanisch belüftet. In allen Aufenthaltsräumen (ausg. Küchen sowie in Gängen über die Fluchtwege von Aufenthaltsräumen führen) ist ein unvernetzter Rauchwarnmelder anzuordnen.

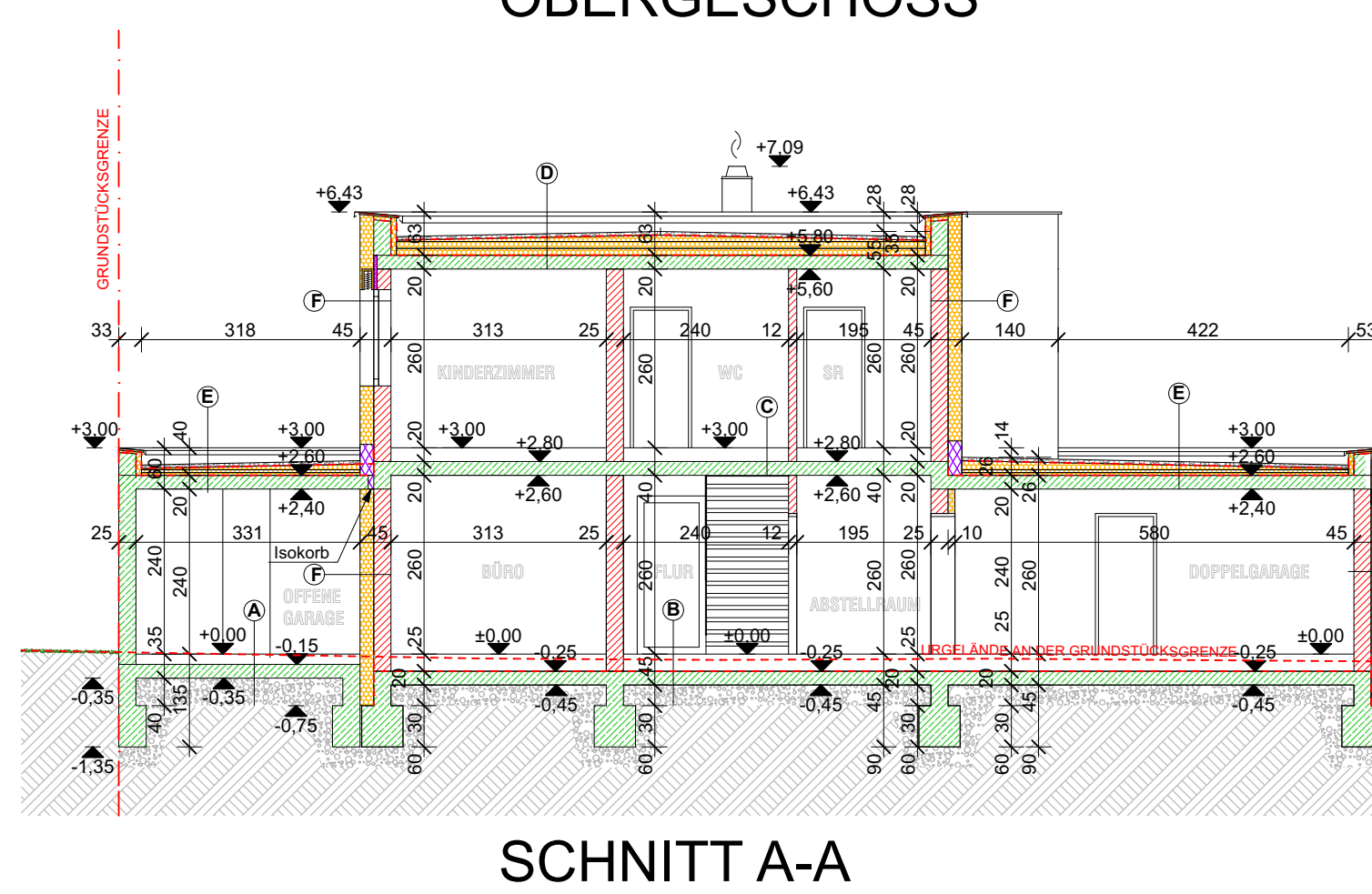
EINREICHPLAN



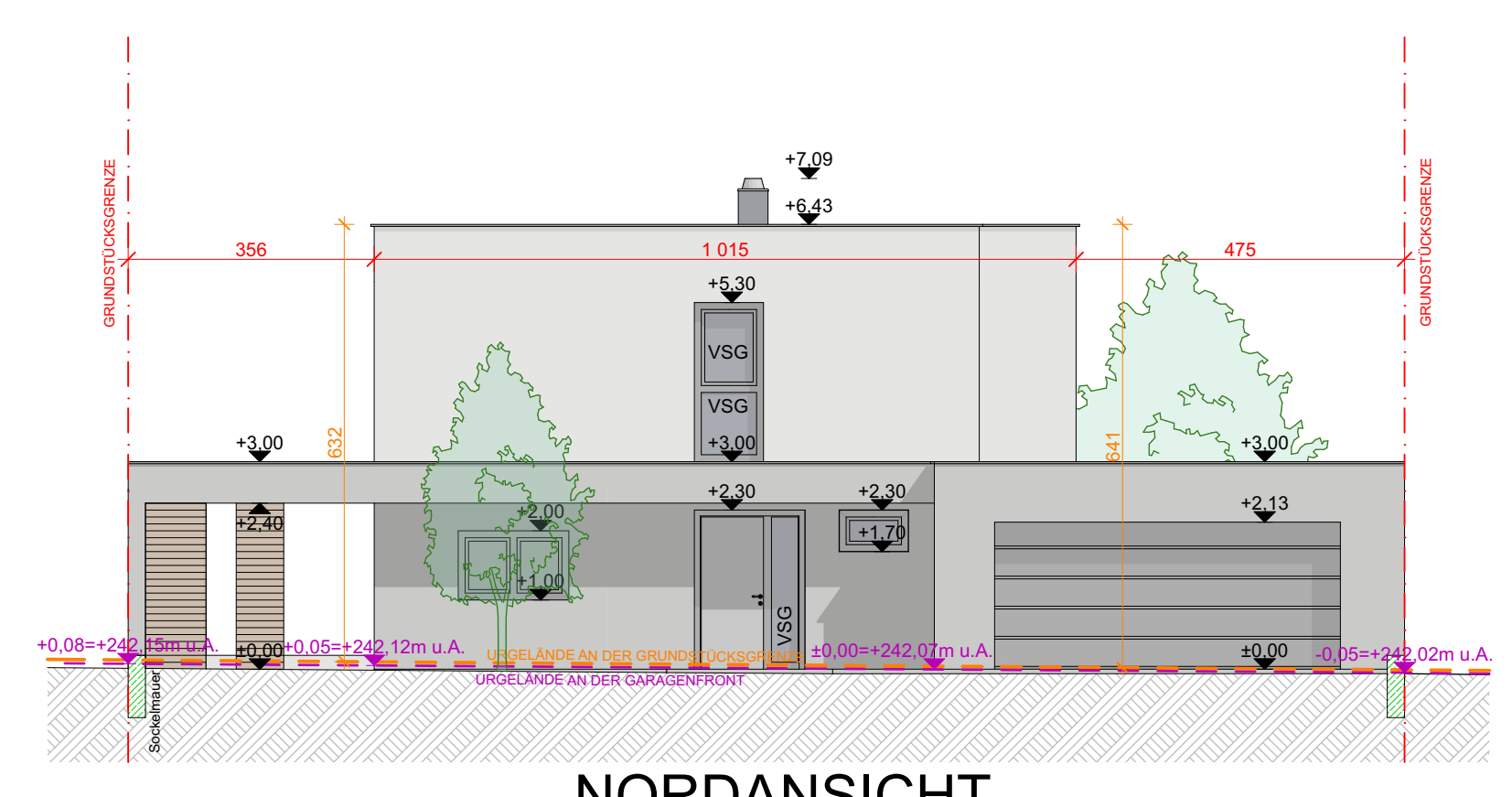
ERDGESCHOSS



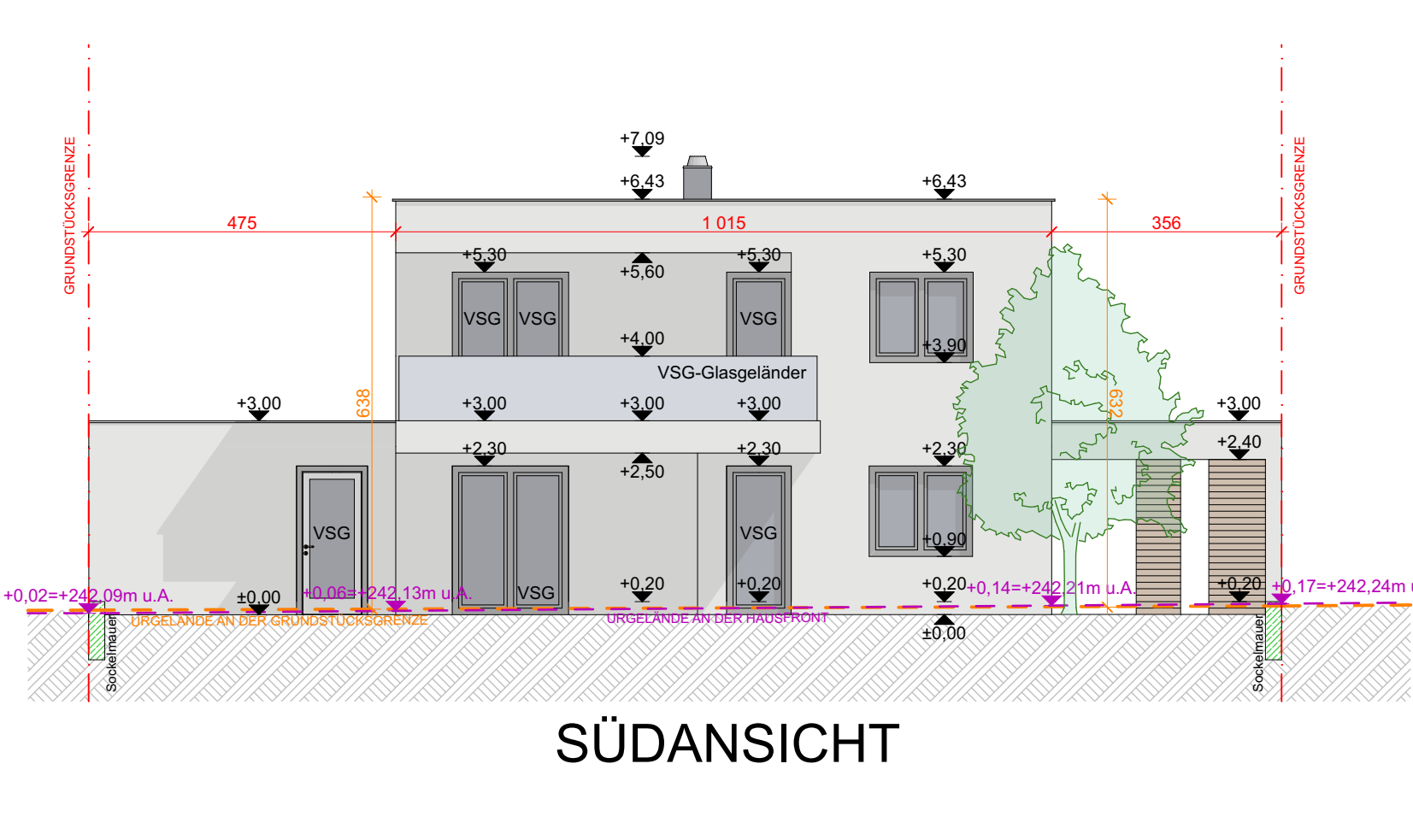
OBERGESCHOSS



SCHNITT A-A



NORDANSICHT



SÜDANSICHT

BAUVORHABEN: NEUBAU EINES EINFAMILIENHAUSES MIT EINER DOPPELGARAGE SOWIE EINER OFFENEN GARAGE	PROJEKTNr. 2007-KK
PARZ. 410/2	KAT.-GEMEINDE: 03121, St. Pantaleon
GEMEINDE: St. Pantaleon	EINLAGEZAHL: 840
BAUWERBER: Adrian-Stefan Melinte Strada Satum 31 300254 Dumbrăvița Rumänien 0665072 79 987 komistek_k@icloud.com	GRUNDEIGENTÜMER: Adrian-Stefan Melinte Strada Satum 31 300254 Dumbrăvița Rumänien 0665072 79 987 komistek_k@icloud.com
DER PLANVERFASSER:	DER BAUFÜHRER:
GENEHMIGUNG DURCH DIE BEHÖRDE	

UMBBAUERAUM: 971,28 m³	GEZEICHNET: KP, AP & MV
NUTZFLÄCHE: 155,61 m² Wohnfläche 48,70 m² Nebenfläche	PLANNUMMER: 2008 - KK/A
GEBAUDEKASSE: GK 1	DATUM: 20.08.2020
BEBAUTE FLÄCHE: 213,65 m²	GFZ: 0,454

WICHTIGER HINWEIS!
 Laut Baubaukoordinationsgesetz vom 01.07.1999 ist durch den Bauherrn einen Planungs- und Baustellenkoordinator zu bestellen.

Die angegebenen Fenster- und Türmaße, Abwasserdimensionierung, Kamingrößen usw. sind vor Baubeginn mit den Professionisten abzutakeln.

LEGENDE

NEU	RAUCHWARNMELDER	FLUCHTWEG
ZIEGEL	BESTAND	ABBRUCH
BETON	LEICHTTOPFBRÄNDE	ZUGANG
STAHLBETON	WÄRMEDÄMMUNG	REGENWASSER
	HOLZ	SCHMUTZWASSER
		BRANDABSCHNITT

bauwerk-consult
 oppenauer gmbh
 Architektur

INHALT: GRUNDRISSSE, SCHNITT, ANSICHTEN, LAGEPLAN, AUFBAUTEN, GFZ-NACHWEIS